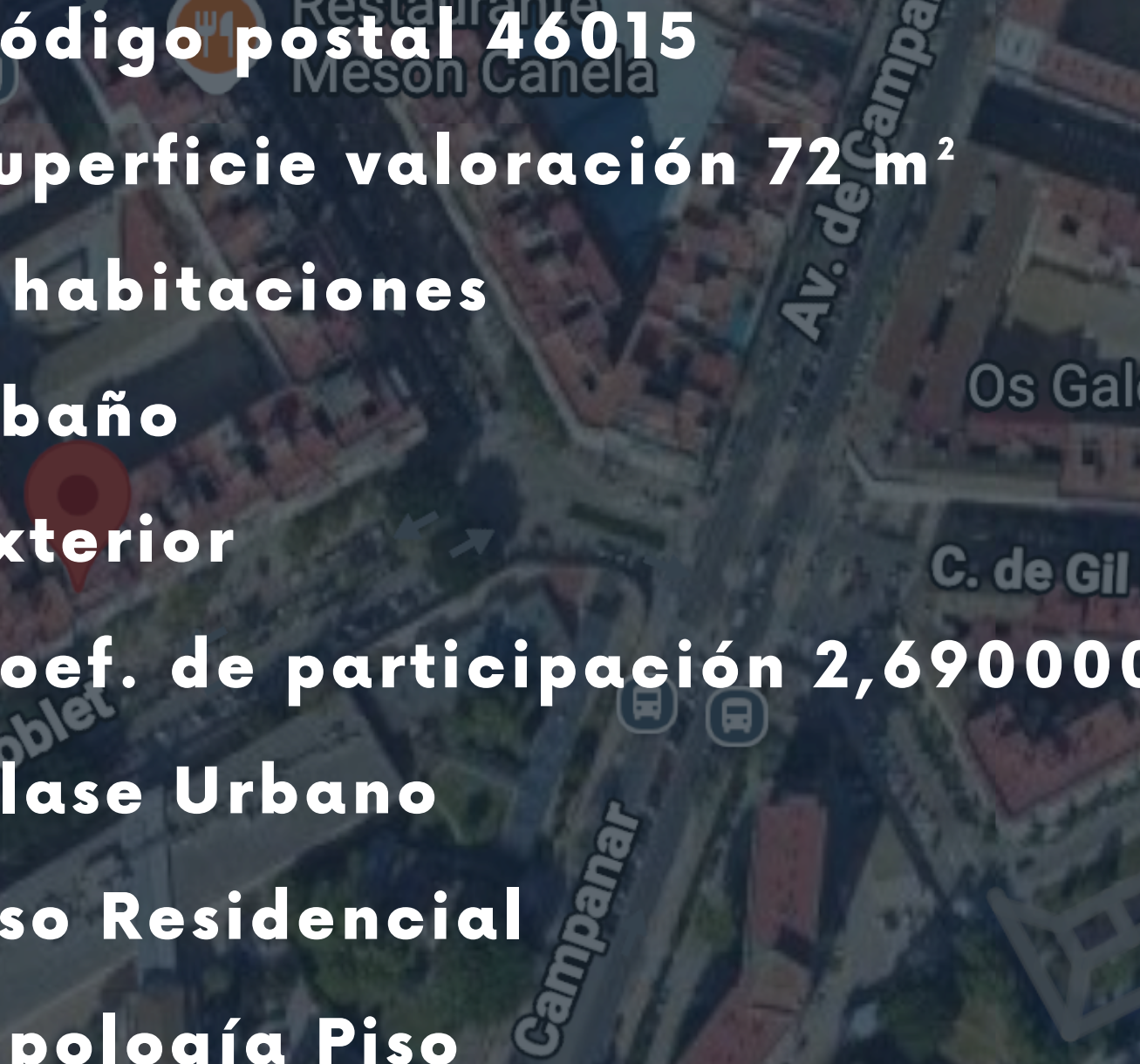


PISO VALENCIA

C/DEL MONESTIR DE POBLET

Consumo
Supermercado
cercanos

a Dental Vita
cita gratis

- 
- **Dirección** Cl Monestir de Poblet
 - **Código postal** 46015
 - **Superficie valoración** 72 m²
 - **3 habitaciones**
 - **1 baño**
 - **Exterior**
 - **Coef. de participación** 2,690000 %
 - **Clase Urbano**
 - **Uso Residencial**
 - **Tipología Piso**
 - **Año de construcción** 1966

UBICACIÓN

D Sistemas de
ading Automáticos
trading

Polideportivo
Marchalenes

TORM

C. San Pancraccio

Av. del General Avilés

Carrer del Monestir
de Poblet, 8
Visto recientemente

Parque de
Marchalenes

C/ Reus

Campanar

MARCHALENES

LES TENDETES

Av. de Burjassot

C. de Joaquim Ballester

Av. Pío XII

Centro Comercial

ZONAS COMUNES



ESTADO ACTUAL



ESTADO ACTUAL



ESTADO ACTUAL



ESTADO ACTUAL



ESTADO ACTUAL



ESTADO ACTUAL



SERVICIOS

Colegios cercanos

Km.	Nombre
0,15	Institut D'Educació Secundària C... Escuela/Instituto
0,25	Col·legi D'Educació Infantil I Prim... Escuela/Instituto
0,47	Col·legi D'Educació Infantil I Prim... Escuela/Instituto
0,49	Centro Concertado De Enseñanza... Escuela/Instituto
0,51	Escuela Infantil Nuno Nono Educación Infantil
0,54	Colegio Diocesano San Roque Escuela/Instituto
0,56	Col·legi D'Educació Infantil I Prim... Escuela/Instituto

Comercio

Km.	Nombre
0,03	Consum Supermercado
0,04	Autoservicio M Domingo Frutería
0,12	Puesta A Punto Tienda Informática
0,16	Cheema Frutería
0,17	Lacolada Lavandería
0,18	146 Campanar Alquiler Bicicletas
0,19	Futbol Emotion Tienda Deportes

Restaurantes

Km.	Nombre
0,05	Cafetería La Creme Cafetería
0,07	Pizzería Kevab La Cueva Restaurante
0,11	Mesón Canela Restaurante
0,12	Mesón Adrián Restaurante
0,12	Cafe Bar Restaruante Bar
0,15	Risesama Restaurante
0,15	Telepizza Comida Rápida

Bancos y cajas

Km.	Nombre
0,47	Unicaja Banco Banco
0,53	Caixabank Banco
0,54	Bitbase - Cajero Bitcoin Atm
0,58	Caixabank Banco
0,58	Caixabank Banco
0,60	Ibercaja Banco
0,60	Caixabank Banco

Aire libre

Km.	Nombre
0,39	Plaça De Melchor Hoyos Pérez Parque
0,40	Poliesportiu De Benicalap Construcción
0,47	Jardí Del Professor Antonio Llom... Parque
0,57	Uñas Y Fantasia Commercial
0,73	Plaça Del Diputat Lluís Lucia Parque
0,81	Plaça De Badajoz Parque
0,86	Jardí Del Túria - Tram Iv Parque

Transportes

Km.	Nombre
0,11	General Avilés - Miguel Servet (im... Parada Autobús
0,14	Campanar - Conchita Piquer Parada Autobús
0,17	Campanar - Ricardo Micó Parada Autobús
0,17	General Avilés - Miguel Servet (p... Parada Autobús
0,20	Antic Hospital La Fe Parada Autobús
0,22	Conselleria D'Educació Parada Autobús
0,24	General Avilés - Dr. Nicasi Benllo... Parada Autobús

✨ ¡Tu nuevo hogar en Valencia te espera! ✨

Descubre este acogedor piso en el corazón de Valencia, una oportunidad perfecta para quienes buscan confort, ubicación y la comodidad de un entorno urbano bien conectado.

Características principales:

- 🏠 Vivienda con una superficie construida de 72 m², distribuida de forma práctica y luminosa, ideal para aprovechar cada rincón.
- 🛋 Destinada a uso residencial, ofrece un espacio funcional con múltiples posibilidades de personalización.
- 🏠 Situada en planta alta del edificio, cuenta con estancias amplias y bien distribuidas, pensadas para tu día a día.
- 📅 Construida en 1966, combina el encanto de la arquitectura tradicional con el potencial para modernizarse a tu gusto.

Edificio y entorno:

- 📖 Forma parte de una finca urbana consolidada, con buena conservación y ambiente vecinal tranquilo.
- 🌆 Disfruta de una ubicación estratégica dentro de Benicalap, uno de los barrios más dinámicos y con mejor conexión de la ciudad.

Ubicación y servicios cercanos:

- 📍 Calle Monestir de Poblet, – Valencia.
- 🏫 Rodeada de colegios, institutos y centros educativos, a pocos metros del inmueble.
- 🍴 Cercanía a restaurantes, cafeterías, supermercados y comercios locales, todo al alcance de tu mano.
- 🌳 A un paseo de parques y zonas verdes, como el Jardí del Túria y el Polideportivo de Benicalap.
- 🚊 Excelente comunicación con transporte público, con paradas de autobús muy próximas y fácil acceso a las principales avenidas de la ciudad.

Esta vivienda representa una gran oportunidad tanto para vivir como para invertir, en una zona consolidada y con todos los servicios. Convierte este piso en tu nuevo proyecto en Valencia, donde la comodidad urbana y la calidad de vida se unen.

PRECIO VENTA

269.900€

PISO

USO RESIDENCIAL

¿QUIERES VISITARLO?

MÁS INFORMACIÓN:

WWW.INMUEBLESHERENCIAS.COM

960 434 180 - 637 031 031